



ODVJETNIČKI URED

Ante Gabelica

Ruđera Boškovića 7/125, 21000 Split Tel/Fax: 021/785 406 Mob: 098/914 3187 E-mail: antegabelica1@gmail.com

20

TRGOVAČKI SUD U
DUBROVNIKU

Dr. A. Starčevića 23,
20 000 DUBROVNIK

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU
DUBROVNIK

IZ RUKE

Preko pošte

Split, dne 11.1.2019.

15 -01- 2019

Predano na poštu obično prep. dana 11.01. 2019
POŠTA SPLIT R 738808082
Broj primjeraka 1 priloga 3
Taksirano KN Potpis

7ST 171/2019-4
St-121/2019

STEČAJNI DUŽNIK: STEČAJNA MASA IZA BAŠ d.o.o., u stečaju,
Stobreč, Put Vrbovnika bb, OIB: 47356118356

STEČAJNI SUDAC: DIANA BUTIGAN GRANIĆ

PREDMET: Izvješće stečajnog upravitelja za ispitno i izvještajno ročište.

Na temelju odredbi Stečajnog zakona, stečajni upravitelj podnosi izvješće o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima, o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.

Na temelju odredbi Stečajnog zakona, stečajni upravitelj podnosi izvješće o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima, o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.

Rješenjem Trgovačkog suda Splitu posl. br. 23.St.145872015 od 18. veljače 2016.g. godine, zaključen je stečajni postupak nad dužnikom BAŠ d.o.o., Stobreč, Put Vrbovnika bb, OIB: 47356118356.

Stečajni upravitelj je podneskom zaprimljenim pri Naslovnom sudu dana 11. siječnja 2017.g. predložio naknadnu diobu, te u spis dostavio zk izvzatke iz kojih je razvidno da je stečajni dužnik uknjižen kao vlasnik nekretnine, konkretno poslovnog prostora smještenog na prvom katu, oznake K 5;K6, položaj jug, površine 146,00 m2, izgrađenog na nekretnini označenoj kao čest.zem. 135/9 Z.U.1041, K.O.Kamen.

1. OSNOVNI PODACI

Osnivački akt je predstavljao Društveni ugovor o osnivanju od 10.01.1997.godine. Kao osnivač društva je u sudskom registru naznačen Ivan Šamija, Split, Barakovićeve 41/A, OIB: 17972225361.

Temeljni kapital je iznosio 229.800,00 kuna.

Društvo je bilo registrirano za djelatnost ostali završni radovi-4339.

2. TIJEK POSTUPKA I RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA

Nakon otvaranja stečajnog postupka, poduzete su slijedeće aktivnosti:

1. Poslan je upit za dostavu podataka Općinskom sud u Splitu, Zemljišnoknjižnom odjelu u svrhu provjere mogućeg vlasništva nad nekretninama, te je prema potvrdi istog suda utvrđeno je da je stečajni dužnik upisan kao vlasnik slijedeće nekretnine:

- poslovnog prostora smještenog na prvom katu, oznake K 5;K6, položaj jug, površine 146,00 m², izgrađenog na nekretnini označenoj kao čest.zem. 135/9 Z.U.1041, K.O.Kamen.

2. Poslan je upit Centru za vozila Hrvatske, u svrhu provjeravanja mogućeg vlasništva motornih vozila o kojima isti vode evidenciju. Prema „uvjerenju“ istog tijela broj: H144-U-00023-19 od dana 10.01.2019.godine, društvo Baš d.o.o., Stobreč, Put Vrbovnika bb, OIB: 47356118356, nije bilo evidentirano kao vlasnik vozila.

DOKAZ: Uvid u citirano uvjerenje, koje se dostavlja u prilogu.

3. Poslan upis HZMO-u u svrhu provjere podataka o moguće prijavljenim radnicima. Prema potvrdi istog tijela od dana 09.01.2019.godine, kod dužnika nije bilo prijavljenih osiguranika.

DOKAZ: Uvid u predmetnu potvrdu, koja se dostavlja u prilogu.

4. Angažiran knjigovodstveni servis radi nastavka vođenja poslovnih knjiga.

5. Poduzete su aktivnosti oko sređivanja očevidnika knjigovodstvenih podataka do dana otvaranja stečajnog postupka.

6. Sačinjen je popis predmeta stečajne mase.

7. Sačinjen je popis vjerovnika.

3. PRIKAZ IMOVINE KOJA ČINI STEČAJNU MASU STEČAJNOG DUŽNIKA

NEKRETNINE:

Stečajni dužnik upisan kao vlasnik slijedećih nekretnine:

- poslovnog prostora smještenog na prvom katu, oznake K 5;K6, položaj jug, površine 146,00 m², izgrađenog na nekretnini označenoj kao čest.zem. 135/9 Z.U.1041, K.O.Kamen.

POKRETNINE:

Stečajni dužnik nije evidentiran kao vlasnik pokretnina.

4. AKTIVNI SUDSKI PREDMETI:

Prema dostupnim informacijama, dužnik nema trenutno aktivnih sudskih predmeta koji se vode u svrhu naplate određenih potraživanja u korist stečajne mase.

5. POTRAŽIVANJA:

Prema objavljenom GFI-u za 2014. godinu, proizlazi da dužnik ima evidentirana potraživanja u iznosu od 410.270,00 kuna, no obzirom kako te obzirom kako do dana sastavljanja ovog izvješća nije dostavljen niti jedan račun a ni bilo koja druga isprava iz koje proizlaze ukupna evidentirana potraživanja prema dužnicima stečajnog dužnika, ona se moraju uzeti uvjetno. Također, nema dokaza da je u odnosu na ista potraživanja pokrenut bilo kakav postupak radi naplate istih, pa obzirom na vremenski period od kada su ista datirana, razvidno je kako su u međuvremenu ista potraživanja zastarjela.

6. KNJIGOVODSTVENI PODACI:

Prema zadnjem javno objavljenom Godišnjem financijskom izvještaju za 2014. godinu, razvidni su slijedeći podaci:

AKTIVA:

DUGOTRAJNA IMOVINA	94.489,00 kn.
KRA TKOTRAJNA IMOVINA (ukupno):	410.514,00 kn.
a) POTRAŽIVANJA	410.270,00 kn.
b) NOVAC U BANC I BLAGAJNI	244,00 kn.
<u>UKUPNO AKTIVA:</u>	505.003,00 kn.

PASIVA:

Temeljni kapital	229.800,00 kn.
Preneseni gubitak	-17.017,00 kn.
Gubitak poslovne godine	-27.239,00 kn.
KRA TKOROČNE OBVEZE	319.459,00 kn.
<u>UKUPNO PASIVA:</u>	505.003,00 kn.

7. USPOREDNI PRIKAZ IMOVINE I OBVEZA:

Imovina	Knjigovodstvena vrijednost	Tržišna vrijednost	Obveze (prijavljene tražbine)	Iznos
Dugotrajna imovina- Napomena: uvjetno	94.489,00kuna.	Potrebna procjena,	1. viši isplatni red	0,00 kuna.
Kratkotrajna imovina Napomena: Uvjetno	410.514,00 kuna.	Potrebna procjena.	2.viši isplatni red	349.932,33 kuna.
			3.troškovi stečajnog postupka za period od 6 mjeseci, bez nagrade za rad stečajnog upravitelja	14.800,00 kuna.
UKUPNO:	505.003,00 kuna.	Potrebna procjena.		364.732,33 kuna.

NAPOMENA: Bezuvjetni prikaz imovine je moguće izraziti tek po procjeni tržišne vrijednosti nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika.

8. OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA:

Obveze društva prema prijavljenim i ispitanim tražbinama iznose kako slijedi:

Ukupan iznos prijavljenih tražbina i utvrđenih tražbina razlučnih i izlučnih vjerovnika:

1.viši isplatni red: -

NEMA PRIJAVLJENIH NITI PRIZNATIH TRAŽBINA PRVOG VIŠEG ISPLATNOG REDA.

2. viši isplatni red:

- a) 32.213,76 kuna - Grad Split, Branimirova obala 17, OIB: 78755598868, iznos tražbine: ukupno 32.213,76 kuna, pravne osnove tražbine:

-Komunalna naknada za poslovni prostor u iznosu od 24.608,95 kuna
Prijavljeni iznos uključuje glavnica duga u iznosu od 17.840,71 kuna i obračunatu zateznu kamatu od dana dospeljeća duga do dana određivanja nastavka stečajnog postupka u iznosu od 6.768,24 kuna.

DOKAZ: Financijska kartica sa obračunom kamate
Rješenja

-Naknade za uređenje voda za poslovni prostor u iznosu od 4.980,87 kuna.
Prijavljeni iznos uključuje glavnica duga u iznosu od 3.615,77 kuna i obračunatu zateznu kamatu od dana dospeljeća duga do dana određivanja nastavka stečajnog postupka u iznosu od 1.365,10 kuna.

DOKAZ: Financijska kartica sa obračunom kamate
Rješenja

-Porez na tvrtku u iznosu od 2.623,94 kuna.
Prijavljeni iznos uključuje glavnica duga u iznosu od 2.000,00 kuna i obračunatu zateznu kamatu od dana dospeljeća duga do dana određivanja nastavka stečajnog postupka u iznosu od 623,94 kuna.

DOKAZ: Financijska kartica sa obračunom kamate
Rješenja

Dokazi o postojanju navedenih tražbina: Saldo konti kartica sa kamatnim izvještajem, rješenja, vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom za iznos od 32.213,76 kuna.

- b) 317.718,57 kuna – Ivan Šamija, Vojka Krstulovića 11, 21 000 Split, OIB: 47356118356, pravna osnova tražbine Ugovori o pozajmici te izvadak iz bruto bilance.

NAPOMENA: Vjerovnik Ivan Šamija ima prema dužniku, a prema podacima iz prijave također i tražbinu i temeljem upisanog i uplaćenog temeljnog kapitala u iznosu od 229.800,00 kuna, no ista spada u tražbinu nižeg isplatnog reda.

DRUGI VIŠI ISPLATNI RED UKUPNO: 349.932,33 KUNA.

3. RAZLUČNI VJEROVNICI: Nema razlučnih vjerovnika.

4. IZLUČNI VJEROVNICI: Nema izlučnih vjerovnika.

9. PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA:

Predvidivi troškovi u narednom periodu od šest mjeseci:

1. Knjigovodstvo 6 X 1000,00 kuna + PDV	7.500,00 kuna.
2. Materijalni troškovi rada stečajnog upravitelja (uredski materijal, pohrana dokumentacije, telefon, pošta)	1.000,00 kuna.
3. Bankarski troškovi 6 X 50,00 kuna	300,00 kuna.
4. Troškovi procjene vrijednosti nekretnine	6.000,00 kuna.
5. Sudski troškovi (pristojbe i sl.)	1.000,00 kuna.
<hr/>	
UKUPNO:	14.800,00 kuna.

Uvećano za nagradu za rad stečajnog upravitelja prema Uredbi.

10. ZAKLJUČCI I PRIJEDLOZI:

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima.
2. Prihvaćaju se do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja.
3. Daje se odobrenje stečajnom upravitelju na angažiranje ovlaštenih sudskih vještaka, radi procjene i utvrđivanja vrijednosti predmetnih nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika a radi prodaje istih u stečajnom postupku .
4. Skupština vjerovnika donosi odluku kojom prihvaća predloženi predračun troškova stečajnog postupka.

U Splitu, dana 10.01.2019.godine.

Stečajni upravitelj Ante Gabelica.

Ante Gabelica